

## Programme de travaux parking et plateau sportif école de Maubec

### 1) Situation actuelle

L'emprise actuelle se situe au débouché du chemin de Ravaly, sur une emprise en plein cœur de la tranche 2 de la ZAC de Maubec.  
Le site a été retenu pour la construction d'une nouvelle école (en cours).

### 2) Principes d'aménagement

Le parking a une vocation double :

- le stationnement complémentaire au dépôt minute de l'école
- le stationnement public du quartier de Maubec

L'aménagement doit répondre à la fois aux besoins actuels et futurs et aux objectifs de la Ville en matière de sécurité routière, d'accessibilité aux personnes à mobilité réduite et aux modes de déplacement doux, et d'amélioration du cadre de vie des Montiliens.

Une centaine de places de stationnement sont nécessaires pour atteindre cet objectif.

### 3) Travaux

Les travaux liés à cette opération sont les suivants :

- Création d'un espace de stationnement de 100 places, avec création d'espaces verts en accompagnement;

Ces travaux comprennent le terrassement du terrain naturel, la constitution de chaussée et bordures, l'installation du réseau pluvial nécessaire à la réalisation du parking, la mise en place de la signalisation horizontale et verticale, la création de l'éclairage, la mise en place de portiques anti intrusion à chaque entrée du parking, un aménagement paysager type provençal dans les noues, un engazonnement sur les surfaces non revêtues, la plantation de 25 arbres type micocoulier, un arrosage automatique, et le traitement en gazon synthétique de petites surfaces difficiles à entretenir.

- Création d'un bassin de rétention dimensionné pour gérer les eaux pluviales du parking ;

Ce chantier comprend le terrassement nécessaire pour créer le bassin ;

- Création d'un plateau sportif qui sera intégré dans les clôtures de l'école en cours de construction;

Ces travaux nécessitent le terrassement de l'existant, la constitution de chaussée et bordures, la création de l'éclairage, le marquage, l'implantation de cages de handball et panneaux de basket ;

Le coût global de l'opération est évalué à 465 000 € TTC

La durée du chantier est estimée à 2 à 4 mois.